

svhotel

Story  
SV Hotel



# SV Hotel Portfolio

---

2006 wurde der Grundstein von SV Hotel mit der Eröffnung des Courtyard Zürich Nord gelegt. Mittlerweile betreiben und führen wir 10 Häuser mit über 1700 Zimmern in der Schweiz und in Deutschland.

Als Franchisenehmerin betreiben wir die starken Marriott-Marken Moxy Hotels, Courtyard by Marriott, Residence Inn by Marriott und Renaissance Hotels in der Schweiz und in Deutschland. Zudem gehören unsere individuell geführten Hotels in Bern (Hotel La Pergola) und in Olten (Hotel Amaris) zum Portfolio.

Wir entwickeln uns laufend weiter - aktuell sind viele weitere Häuser in Zusammenarbeit mit Marriott oder unter unserer Marke **Stay Kooook** in Planung. Mit **Stay Kooook** definieren wir Extended Stay neu. Es kombiniert das Beste aus modernen Übernachtungsformen zu einem wegweisenden Angebot für eine neue, anspruchsvolle Reiseklientel.



**Beat Kuhn**  
Managing Director

# SV Group Geschichte 100-jährige Tradition

Unsere einzigartige Geschichte verpflichtet uns für die Zukunft. Gesellschaftliche Verantwortung, sorgfältiger Umgang mit Ressourcen und nachhaltige Wirtschaftlichkeit prägen unsere Haltung und unsere Entscheidungen.

## 1914 GEBURTSTUNDE

Gründung der Non-Profit-Organisation "Schweizer Verband Soldatenwohl" durch Else Züblin-Spiller. Ihr Ziel: Preiswerte und gesunde Kost für Soldaten in alkoholfreien Soldatenstuben.

## 1918 ERSTES MITARBEITERRESTAURANT

Betrieb der Arbeiterstube in der Maschinenfabrik Bühler in Uzwil, der ersten Fabrikkantine in der Schweiz, die durch ein unabhängiges Dienstleistungsunternehmen geführt wird.

## 1999 WEICHENSTELLUNG FÜR DIE ZUKUNFT

Umwandlung des Vereins in eine AG mit der SV Stiftung als Mehrheitsaktionärin



# Historie der SV Hotel

**2006**

Partnerschaft  
mit Marriott

Eröffnung des ersten  
Courtyard der Schweiz  
in Zürich



**2010**

SV Hotel wird  
gegründet

Eröffnung des Courtyard  
Basel direkt neben dem  
grössten Wasserpark  
der Schweiz.



**2011**

Deutschland

Eröffnung von Europas  
erstem Residence Inn  
gemeinsam mit einem  
Courtyard in München.

Eröffnung Renaissance  
Zürich Tower Hotels.



**2017**

Moxy Hotels®

Das erste Moxy der SV  
Hotel eröffnet im  
September in Stuttgart  
am Flughafen.



**2018**

Moxy Flagship

Eröffnung  
Residence Inn &  
Moxy Frankfurt City  
Center direkt in der  
Frankfurter Innenstadt.

**2019**

3 neue Hotels

Mit zwei weiteren Hotels  
wird München der grösste  
Markt der SV Hotel.  
Das erste Hotel in der  
Westschweiz eröffnet.



# Standorte Schweiz & Deutschland

## Schweiz

Courtyard Zürich Nord  
Courtyard Basel  
Renaissance Zürich Tower Hotel  
Hotel La Pergola Bern  
Hotel Amaris Olten  
Moxy Lausanne City

## In Planung

Stay KooooK Bern Expo  
Moxy Bern Expo

## Deutschland

Courtyard München City Ost  
Residence Inn München City Ost  
Moxy Stuttgart Airport/Messe  
Moxy Frankfurt City Center  
Residence Inn Frankfurt City Center  
Moxy München Ostbahnhof  
Residence Inn München Ostbahnhof

## In Planung

Moxy Hamburg City Mitte  
Stay KooooK Nürnberg  
Moxy Bremen Überseestadt  
Moxy Düsseldorf City  
Courtyard Freiburg im Breisgau





### Stay Kooook™

Stay Kooook verbindet die Vorteile moderner Übernachtungsformen. Es bietet die Lockerheit und die gemütliche Atmosphäre einer Sharing-Lösung, ohne dabei den aufmerksamen, zuverlässigen Service eines Hotels zu vernachlässigen.

Durch intelligentes Raumdesign wird Wohn- und Freiraum geschaffen, der sich flexibel an den Lifestyle der Gäste anpasst, damit diese sich in der Fremde genauso zuhause fühlen können wie daheim.

**In Planung:**  
Bern (2020)  
Nürnberg (2021)





### Moxy Hotels®

Moxy ist das Boutique-Hotel, das sich nicht an die Regeln hält.

Sorgfältig gestaltet, um den Gästen nur das zu geben, was sie wirklich wollen, ist Moxy ein Hotel, das es wagt, alle Regeln zu brechen.

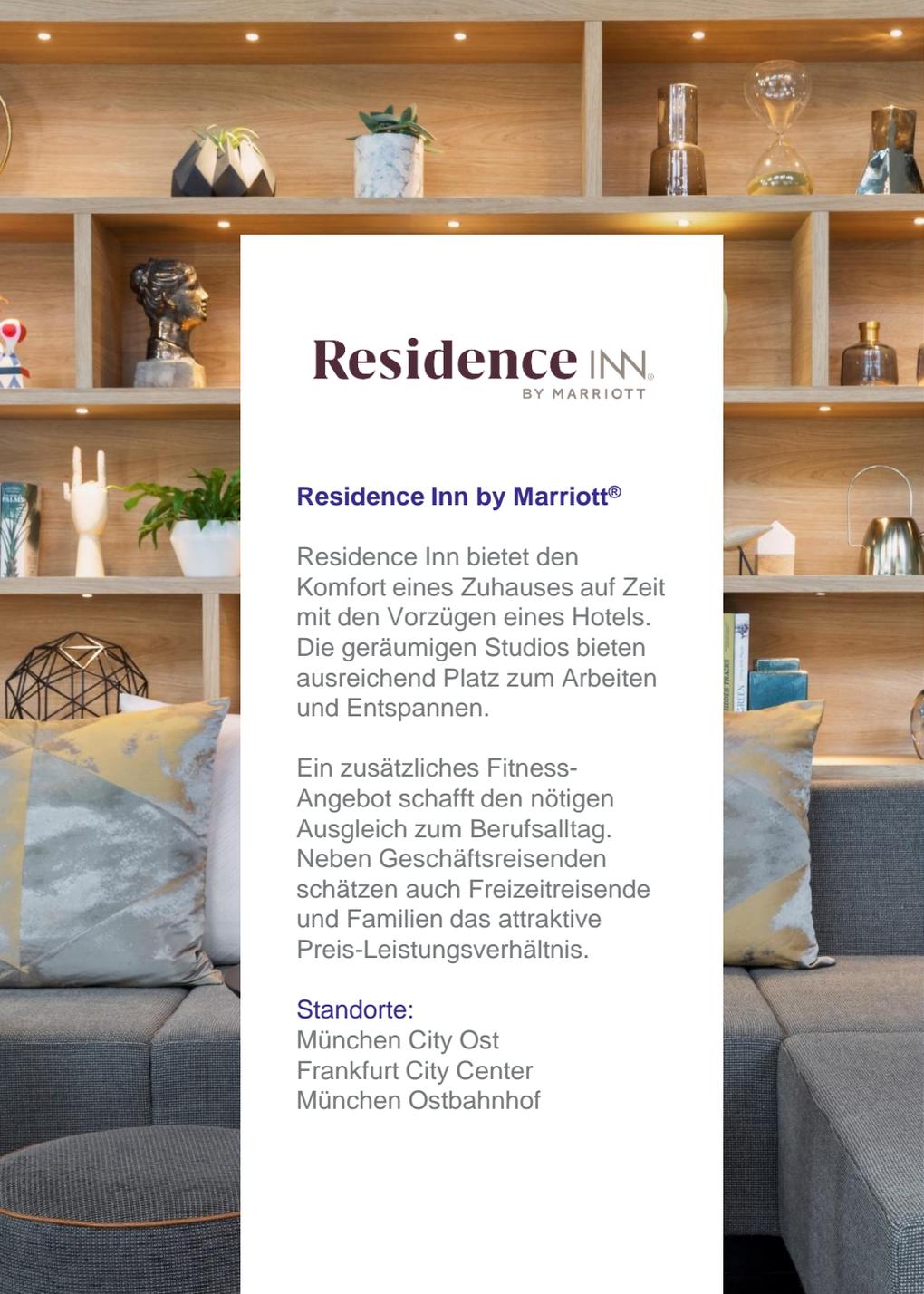
#### Standorte:

Stuttgart Airport/Messe  
Frankfurt City Center  
München Ostbahnhof  
Lausanne

#### In Planung:

Bern (2020)  
Hamburg City Mitte (2020)  
Bremen (2021)  
Düsseldorf City Center (2021)





## Residence INN<sup>®</sup> BY MARRIOTT

### Residence Inn by Marriott<sup>®</sup>

Residence Inn bietet den Komfort eines Zuhauses auf Zeit mit den Vorzügen eines Hotels. Die geräumigen Studios bieten ausreichend Platz zum Arbeiten und Entspannen.

Ein zusätzliches Fitness-Angebot schafft den nötigen Ausgleich zum Berufsalltag. Neben Geschäftsreisenden schätzen auch Freizeitreisende und Familien das attraktive Preis-Leistungsverhältnis.

#### Standorte:

München City Ost  
Frankfurt City Center  
München Ostbahnhof



# COURTYARD<sup>®</sup>

BY MARRIOTT

## Courtyard by Marriott<sup>®</sup>

Die Gäste von Courtyard sind selbstbewusst und zielorientiert. Sie mögen es, wenn ihre Erfolge und smarten Entscheidungen anerkannt werden.

Sie möchten Optionen, die ihre ambitionierte Arbeitsmoral unterstützen und eine lockere, zwanglose Atmosphäre für die Gestaltung ihres Feierabends bieten.

### Standorte:

Zürich North

Basel

München City Ost

### In Planung:

Freiburg im Breisgau (2021)





### **Renaissance® Hotels**

Einzigartigkeit ist etwas Schönes, und kein anderes Hotel ist so einzigartig, wie jedes einzelne Renaissance.

Man findet diese Marke im Herzen der aussergewöhnlichsten Reiseziele der Welt; und in allen taucht man ein in das einmalige, von der Kultur und dem Charakter der umgebenden Stadt oder Region geprägte Ambiente.

**Standorte:**  
Zurich



# svhotel

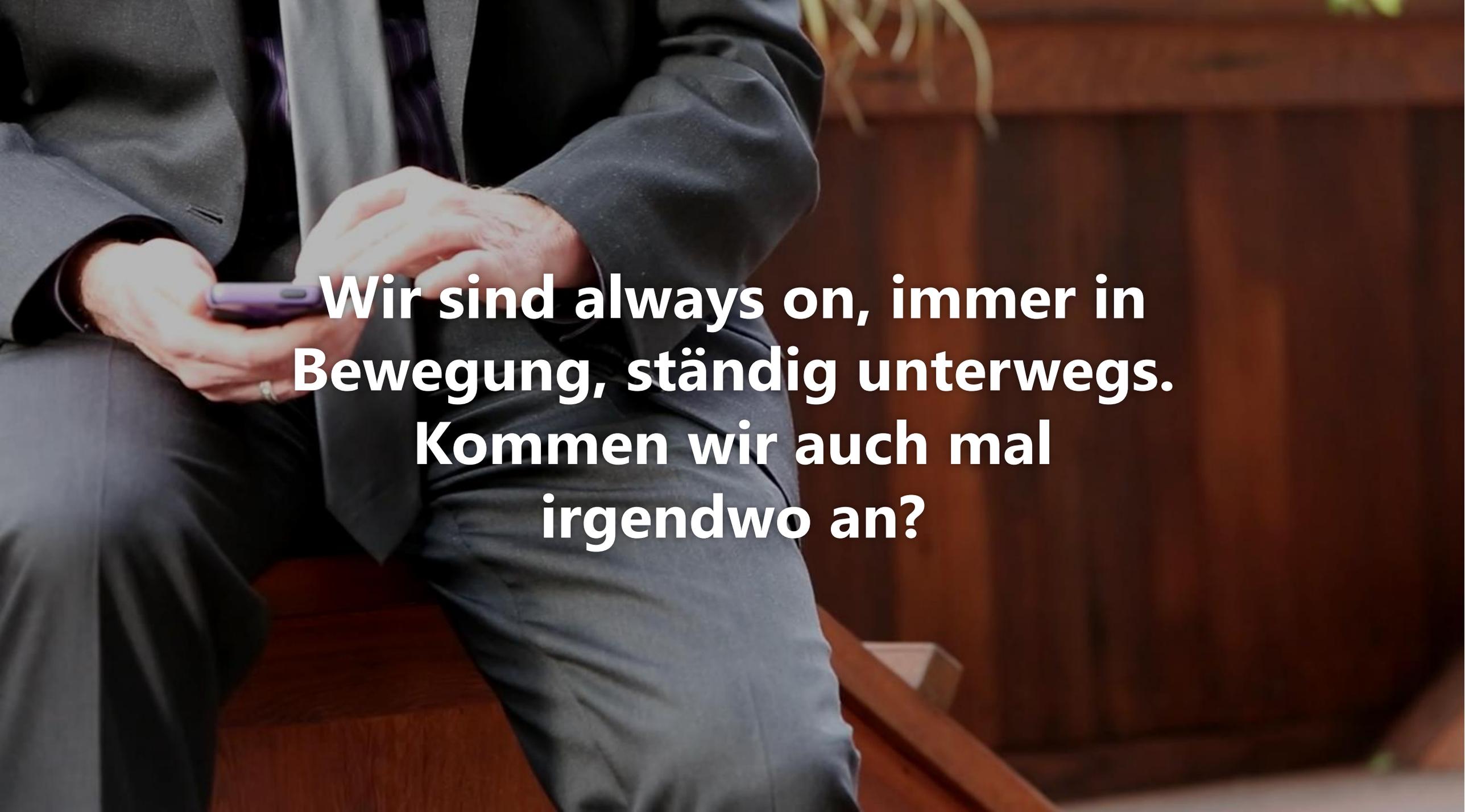
## Hotel La Pergola, Bern

Das Hotel liegt zentral und doch ruhig mit schönem Garten gleich in der Nähe zur Altstadt. Für Geschäftsreisende wie für private Urlauber im La Pergola sind Lage, Preis und Gastfreundlichkeit jedenfalls gute Gründe, die Adresse gerne zu empfehlen.

## Hotel Amaris, Olten

Dank der vorzüglichen Lage im Herzen der Schweiz ist das Hotel ausgezeichnet zu erreichen. Das Hotel bietet 77 grosszügige Zimmer und Suiten in bester Wohnqualität an sowie mehrere Tagungsräume.



A person wearing a grey suit and a dark tie is sitting on a wooden chair. They are holding a purple smartphone in their hands and looking at the screen. The background is a dark wooden wall with a plant visible in the upper right corner.

**Wir sind always on, immer in  
Bewegung, ständig unterwegs.  
Kommen wir auch mal  
irgendwo an?**

**Kann ein Hotel  
so individuell sein  
wie seine Gäste?**

**Wann fühlt man sich  
an einem Ort  
wirklich zuhause?**

**Wie muss ein Hotel  
gestaltet sein, das sich  
flexibel an meinen Lifestyle  
anpasst, statt es umgekehrt  
von mir zu verlangen?**



# Stay Kooook. Stay You.



Das Beste aus allen modernen Übernachtungsformen.



Smartes Raumdesign für größtmögliche Flexibilität.



Community für echten Austausch.



Innenstadtlage und ideale Conversions



**Hosted by  
locals.**

**Willkommen in  
deinem Zuhause  
auf Zeit.**



Stay KooooK / Bern, CH

# Willkommen im Stay KooooK - Live Bern

## Mein Stay KooooK. Dein Zuhause.

Host Bewertung:



Sprachen:

Deutsch, English, Spanisch

Interessen:

Crossfit, Snowboarden, Wandern

Infos über deinen Host:

Pre-Opening Host

Meet Markus

Call Markus

Message Markus

In Bern sagt man vorstellen. Ich bin spannendsten und behaupten wir w ständig Innovation Opportunities im

In der Umgebung mit der S-Bahn bi Kulisse für entspa wieder, dieses be jeder sich bietend

### Deine Extra



Kostenlose WLAN



Küche



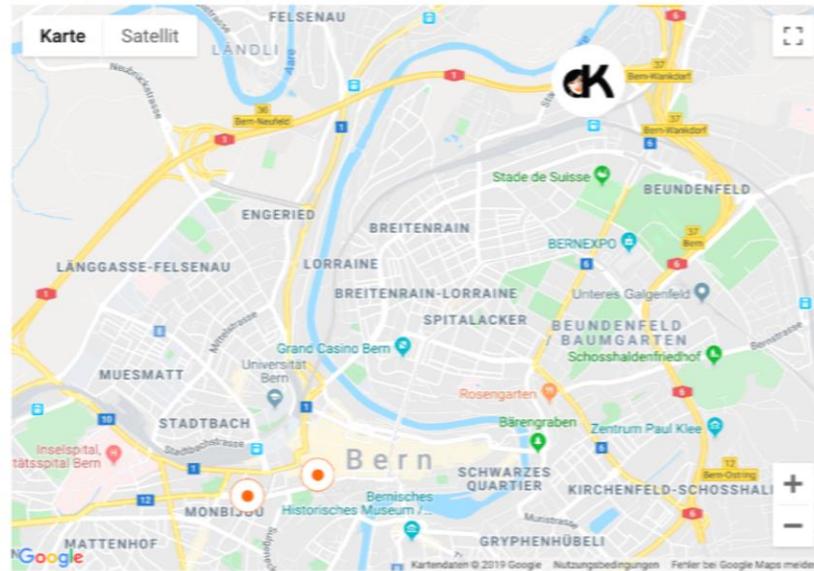
Zeit-Für-Mich

+ Mehr

### Was geht in Bern

#### Meine persönlichen Favorites

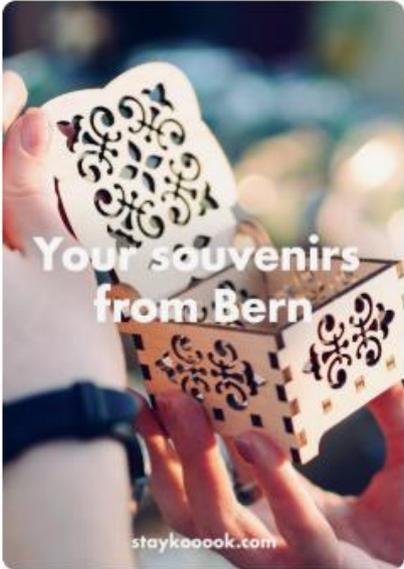
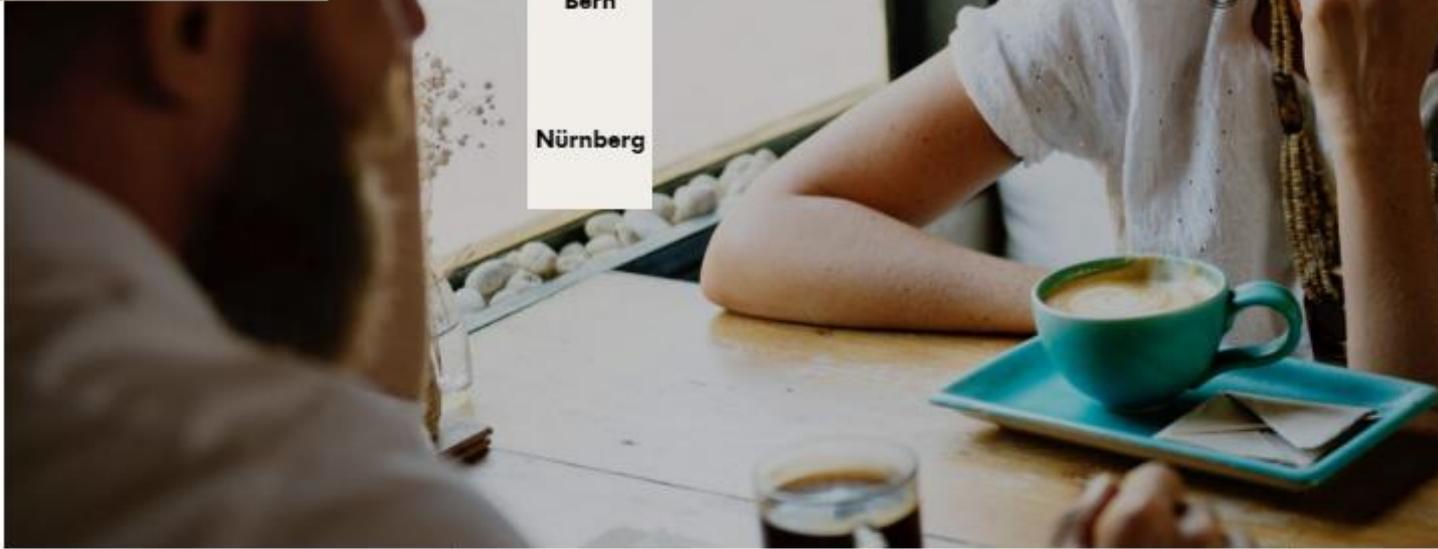
Wir wollen, dass du die Stadt in vollen Zügen genießen kannst. Das sind unsere Tipps für dich.



### ButchersTable Restaurant & Metzgerei

ButchersTable ist Metzgerei und Restaurant zugleich. Old School und doch sehr modern. Rock 'n' Roll aber auch ganz klassisch.

Hier gehts lang



Souvenirs from Bern



Your Cafés in Bern

★★★★★ (3)

Stay Kooook - Live Bern

Datum  
Check-in > Check-out

Gäste pro Studio  
1 Gast

Buchen

< Zurück zur Übersicht

Teilen:

Support your local café dea

Keine Sorge – hier gibt's nur legale Tipps, aber r Suchtfaktor! Und in Bezug auf Kaffee gibt es in l als erste Adresse die **Rösterei Kaffee und Bar** mi Industriequartier: Das großstädtisch anmutende Industrie-Look vereint Kaffeebar, Verkaufslader Rösthandwerk unter einem Dach. Hier wird das zum Erlebnis! Im Verkaufsladen wird alles angeboten, was der Kaffeefreund begehrt: verschiedene Kaffees,



Summer Restaurants in Bern



Pssst! Bern - hidden spots



**So groß waren  
20qm noch nie.  
Das Hotelzimmer  
neu gedacht.**









**Treffpunkt  
Cooking Space  
Lounge  
Hangout  
Eventfläche**



**Backyard Live Bern**



**Backyard Live Bern**

# Backyard Live Nuremberg

JOI-DESIGN



**Backyard Live Nuremberg**

## Morgens in der Aare schwimmen

Welche Frühaufsteher haben Lust morgens mit mir in der Aare zu schwimmen. Treffen jeden Dienstag und Freitag um 6:30 Uhr im Backyard. 🏊👊

**Sven aus Studio 103**

## Asian Street Food Bern

Wer hat Lust mit zum Asian Street Food Bern zu gehen?



Gerne beim Host anmelden

**Janina**

Mehr

## Netflix Abend im Backyard

Hello Community. Wir haben mit Markus dem Host abgemacht, dass wir kommenden Freitag einen Netflix Abend im Backyard veranstalten. Wer Lust hat einfach vorbei kommen. Es freuen sich alle über Drinks oder Chips 😊

**Sabine & Peter aus Studio 204 &158**

## bargain hunter wanted

Hey ich bin Susi und will am WE nach Deutschland zum shoppen fahren. Will aber nicht alleine. Willst du mit, dann sags Markus er connected uns dann. 🛍️👠👗👖

**Susi aus der 221**





## Live Bern

Opening 2020



## Live Nuremberg

Opening 2021



More coming soon...

## Standorte



# svhotel

## SV Hotel AG

Memphispark  
Wallisellenstrasse 57  
CH-8600 Dübendorf 1

+41 43 814 11 11  
[info.hotel@sv-group.com](mailto:info.hotel@sv-group.com)

